

Management Policy (PCM-M)
นโยบายด้านเศรษฐกิจหมุนเวียน

Document Title (ชื่อเอกสาร): นโยบายด้านเศรษฐกิจหมุนเวียน	Document Number (เลขที่เอกสาร): AWC/CST/AWCENTER/2022/Policy00003	Pages (จำนวนหน้า): 11
Document Classification (ลำดับชั้นความลับของเอกสาร): <input type="checkbox"/> Type 1: Top-Secret Document (ประเภทที่ 1 เอกสารลับที่สุด) <input type="checkbox"/> Type 2: Confidential Document (ประเภทที่ 2 เอกสารลับ) <input type="checkbox"/> Type 3: Internal Document (ประเภทที่ 3 เอกสารภายใน) <input checked="" type="checkbox"/> Type 4: General Document (ประเภทที่ 4 เอกสารทั่วไป)	Prepared By (จัดทำโดย): ฝ่ายการพัฒนาด้านความยั่งยืน	
Purpose (วัตถุประสงค์): เพื่อส่งเสริมการใช้ทรัพยากรอย่างยั่งยืน และลดการก่อให้เกิดของเสียตลอดห่วงโซ่คุณค่า นอกจากนี้ นโยบายฉบับนี้ได้จัดทำ เพื่อสร้างความมั่นใจว่าบริษัทจะมีการบริหารจัดการด้านการลดการสูญเสียอาหารและขยะอาหารอย่างเป็นระบบ รวมถึงลดการสูญเสียวัสดุเหลือใช้อื่นๆ จากการประกอบกิจการ เช่น ทรัพยากรที่สิ้นสุดอายุไซ เพื่อมุ่งเน้นในการลดผลกระทบต่อทางสิ่งแวดล้อม และสร้างความเป็นอยู่ที่ดีให้แก่สังคมอย่างยั่งยืน	Department/ Division (ฝ่าย/สายงาน): ฝ่ายการพัฒนาด้านความยั่งยืน สายงานการตลาดเชิงกลยุทธ์และความยั่งยืน	
	Date (วันที่): 29 กรกฎาคม 2565	
	Effective Date (วันที่เริ่มบังคับใช้): 05 สิงหาคม 2565	

This document belongs to Asset World Corp Public Company Limited. Whole or part of this document may not be copied without prior permission.

The relevant functions whose roles and responsibilities are stated, shall revise the document when there are relevant changes to ensure the effectiveness of the operations
(หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามบทบาทหน้าที่ความรับผิดชอบดังระบุในเอกสารนี้ มีหน้าที่ทบทวนเอกสารตามวาระหรือเมื่อมีการเปลี่ยนแปลงที่เกี่ยวข้องเพื่อให้สอดคล้องกับการปฏิบัติงาน)



Document Title : นโยบายด้านเศรษฐกิจหมุนเวียน

FOR INTERNAL USE ONLY

Document Number : AWC/CST/AWCCENTER/2022/Policy00003

Page | 4 of 11

Date : July 29th, 2022

This document belongs to Asset World Corp Public Company Limited. Whole or part of this document may not be copied without prior permission.

Table of Contents (สารบัญ)

1. Reference Document (เอกสารอ้างอิง).....	5
2. Policy Purpose and Objective (วัตถุประสงค์ และขอบเขตของนโยบาย)	6
2.1. Policy Purpose (วัตถุประสงค์ของนโยบาย).....	7
2.2. Policy Scope (ขอบเขตของนโยบาย)	7
3. Roles, Duties and Responsibilities (บทบาท หน้าที่ และความรับผิดชอบ)	8
4. Definition (คำจำกัดความ).....	9
5. Principles of Implementation of Circular Economy Concept (หลักปฏิบัติเพื่อสนับสนุนหลักการดำเนินงานด้านเศรษฐกิจหมุนเวียน) ..	10
5.1. Scope for Non-food Products and Services (ขอบเขตสำหรับการดำเนินงานเกี่ยวกับผลิตภัณฑ์ด้าน Non-food)	10
5.2. Scope for food products (ขอบเขตสำหรับการดำเนินงานเกี่ยวกับผลิตภัณฑ์ด้าน Food)	10
6. Policy Implementation and Authority (การดำเนินนโยบายและอำนาจอนุมัติ)	11
6.1. MOA and Responsible Committee/Functions and their responsibilities (อำนาจอนุมัติและผู้มีหน้าที่รับผิดชอบ)	11
6.2. Frequency of policy revision (การทบทวน)	11
7. Appendix (ภาคผนวก)	11


BUILDING
A BETTER FUTURE

AWC/CST/AWCCENTER/2022/Policy00003, Rev.00, 29/7/2022



Document Title : นโยบายด้านเศรษฐกิจหมุนเวียน

FOR INTERNAL USE ONLY

Document Number : AWC/CST/AWCCENTER/2022/Policy00003

Page | 5 of 11

Date : July 29th, 2022

This document belongs to Asset World Corp Public Company Limited. Whole or part of this document may not be copied without prior permission.

Reference Document (เอกสารอ้างอิง)

1. Reference Document (เอกสารอ้างอิง)

Number (ลำดับ)	Document code (เลขที่เอกสาร)	Document title (ชื่อเอกสาร)
1		
2		
3		

Document Title : นโยบายด้านเศรษฐกิจหมุนเวียน

FOR INTERNAL USE ONLY

Document Number : AWC/CST/AWCCENTER/2022/Policy00003

Page | 6 of 11

Date : July 29th, 2022

This document belongs to Asset World Corp Public Company Limited. Whole or part of this document may not be copied without prior permission.

นโยบายด้านเศรษฐกิจหมุนเวียน

2. Policy Purpose and Objective (วัตถุประสงค์ และขอบเขตของนโยบาย)

บริษัท แอสเสท เวิร์ด คอร์ป จำกัด (มหาชน) (“บริษัท”) ในฐานะที่เป็นบริษัทพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ชั้นนำของประเทศไทยที่มีวิสัยทัศน์ในการมุ่งสู่การเป็นกลุ่มธุรกิจอสังหาริมทรัพย์ที่ก้าวหน้าและเติบโตอย่างยั่งยืน จึงได้จัดทำแนวทางการดำเนินงานด้านความยั่งยืนที่เป็นรูปธรรม เพื่อบรรลุวิสัยทัศน์ดังกล่าว และบริษัทมีความมุ่งมั่นที่จะดำเนินธุรกิจอย่างมีความรับผิดชอบต่อสิ่งแวดล้อม โดยเฉพาะเรื่องการจัดกรขยะ และวัสดุเหลือใช้ บริษัทจึงได้ปรับเปลี่ยนวิธีการดำเนินธุรกิจจากระบบเศรษฐกิจแบบเส้นตรงเป็นระบบเศรษฐกิจหมุนเวียน ซึ่งเป็นแนวคิดที่สร้างคุณค่าให้กับสิ่งแวดล้อมและสังคม ในขณะเดียวกันก็ส่งเสริมประสิทธิภาพทางเศรษฐกิจให้ดียิ่งขึ้น

บริษัท แอสเสท เวิร์ด คอร์ป จำกัด (มหาชน) (“บริษัท”) และบริษัทย่อยดำเนินธุรกิจด้วยความโปร่งใสและตระหนักถึงความสำคัญในเรื่องการสูญเสียอาหารและขยะอาหาร รวมทั้งการจัดการวัสดุเหลือใช้จากการดำเนินธุรกิจให้เกิดประสิทธิภาพ ในฐานะที่บริษัทและบริษัทย่อยมีการดำเนินธุรกิจที่เกี่ยวข้องกับการจัดจำหน่ายอาหาร จึงให้ความสำคัญในการจัดการการสูญเสียอาหารและขยะอาหาร เพื่อลดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม สร้างความเป็นอยู่ที่ดีให้แก่สังคมอย่างยั่งยืน พร้อมกับก้าวสู่เป้าหมายการสูญเสียอาหารและขยะอาหารเป็นศูนย์ และในส่วนของวัสดุที่เหลือใช้จากการดำเนินธุรกิจอื่นๆ อาทิเช่น ทรัพย์สินของหน่วยงาน อุปกรณ์ตกแต่งอาคาร และสำนักงาน ที่เลิกใช้งานแล้ว จะถูกพิจารณานำมาปรับปรุง ซ่อมแซม หรือนำมาออกแบบใหม่เพื่อเปลี่ยนวัตถุประสงค์ในการใช้งาน ทั้งนี้เพื่อนำกลับมาใช้งานใหม่ในการดำเนินธุรกิจปัจจุบันและขยายธุรกิจของบริษัทในอนาคตอยู่ตลอดเวลา โดยมุ่งมั่นเพื่อลดการใช้งานวัตถุดิบหลักจำพวก ไม้ พลาสติก เหล็ก ซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมได้เป็นอย่างมากหากต้องทำลายผลิตภัณฑ์เก่าและสร้างผลิตภัณฑ์ใหม่มาทดแทน



Document Title : นโยบายด้านเศรษฐกิจหมุนเวียน

FOR INTERNAL USE ONLY

Document Number : AWC/CST/AWCCENTER/2022/Policy00003

Page | 7 of 11

Date : July 29th, 2022

This document belongs to Asset World Corp Public Company Limited. Whole or part of this document may not be copied without prior permission.

2.1. Policy Purpose (วัตถุประสงค์ของนโยบาย)

นโยบายด้านเศรษฐกิจหมุนเวียน (“นโยบาย”) ได้กำหนดขึ้นโดยมีวัตถุประสงค์ ดังนี้

- 2.1.1. เพื่อต่อยุ่ถึงพันธกิจในการมุ่งมั่นสร้างอนาคตที่ดีกว่าเพื่อสร้างประโยชน์ให้แก่ประเทศไทย สังคม และสิ่งแวดล้อม
- 2.1.2. เพื่อส่งเสริมการดำเนินงานตามแนวทางเศรษฐกิจหมุนเวียนตลอดห่วงโซ่คุณค่า
- 2.1.3. เพื่อให้มั่นใจว่าบริษัทมีการจัดการการสูญเสียอาหารและขยะอาหารอย่างเป็นระบบตลอดห่วงโซ่คุณค่า
- 2.1.4. เพื่อให้มั่นใจว่าบริษัทมีการจัดการวัสดุเหลือใช้จากการดำเนินงานอย่างมีประสิทธิภาพ
- 2.1.5. เพื่อให้มั่นใจว่าบริษัทมีการคำนึงถึงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่อาจเกิดจากการดำเนินงานของบริษัทอย่างรอบคอบ

2.2. Policy Scope (ขอบเขตของนโยบาย)

กรรมการ ผู้บริหาร และพนักงานของบริษัท แอสเสท เวิร์ด คอร์ป จำกัด (มหาชน) รวมถึงผู้ที่เกี่ยวข้องตลอดห่วงโซ่คุณค่าต้องปฏิบัติตามนโยบายด้านเศรษฐกิจหมุนเวียนอย่างเคร่งครัด


BUILDING
A BETTER FUTURE

AWC/CST/AWCCENTER/2022/Policy00003, Rev.00, 29/7/2022

Document Title : นโยบายด้านเศรษฐกิจหมุนเวียน

FOR INTERNAL USE ONLY

Document Number : AWC/CST/AWCCENTER/2022/Policy00003

Page | 8 of 11

Date : July 29th, 2022

This document belongs to Asset World Corp Public Company Limited. Whole or part of this document may not be copied without prior permission.

3. Roles, Duties and Responsibilities (บทบาท หน้าที่ และความรับผิดชอบ)

Number (ลำดับ)	Responsible person/department/division (บุคคล ฝ่าย สายงานที่รับผิดชอบ)	Roles, Duties and Responsibilities (บทบาท หน้าที่ และความรับผิดชอบ)	Key Result (ผลลัพธ์ที่สำคัญ)
1	Project Development Function	<ul style="list-style-type: none"> - สื่อสารกับลูกค้าและผู้รับเหมาให้ทราบเกี่ยวกับหลักปฏิบัติที่ได้ระบุไว้ในนโยบายนี้ และสร้างความมั่นใจว่ามีการปฏิบัติงานตามหลักปฏิบัติอย่างเคร่งครัด - ประสานกับหน่วยงานภายในพร้อมให้การสนับสนุนการดำเนินงานตามหลักปฏิบัติที่ได้ระบุไว้ในนโยบายนี้ - รายงานข้อมูลการจัดการของเสียให้หน่วยงาน Sustainability Development เป็นประจำทุกเดือน 	<ul style="list-style-type: none"> - ข้อมูลการจัดการของเสีย - การบรรลุเป้าหมายของเสียฝังกลบเป็นศูนย์
2	Hospitality Business Unit	<ul style="list-style-type: none"> - สื่อสารให้หน่วยงานของโรงแรมและพนักงานที่เกี่ยวข้องได้รับทราบ เพื่อสร้างความตระหนักรู้เรื่องการบริหารจัดการของเสีย และการสูญเสียอาหารและขยะอาหาร และมุ่งเน้นให้การปฏิบัติสามารถบรรลุจุดประสงค์ร่วมกัน - ดำเนินการจัดเก็บข้อมูลการสูญเสียอาหารและขยะอาหารอย่างเป็นระบบ - รายงานข้อมูลการสูญเสียอาหารและขยะอาหารให้แก่หน่วยงาน Sustainability Development เป็นประจำทุกเดือน 	<ul style="list-style-type: none"> - ข้อมูลการสูญเสียอาหารและขยะอาหาร

Document Title : นโยบายด้านเศรษฐกิจหมุนเวียน

FOR INTERNAL USE ONLY

Document Number : AWC/CST/AWCCENTER/2022/Policy00003

Page | 9 of 11

Date : July 29th, 2022

This document belongs to Asset World Corp Public Company Limited. Whole or part of this document may not be copied without prior permission.

Number (ลำดับ)	Responsible person/department/division (บุคคล ฝ่าย สายงานที่รับผิดชอบ)	Roles, Duties and Responsibilities (บทบาท หน้าที่ และความรับผิดชอบ)	Key Result (ผลลัพธ์ที่สำคัญ)
3	ReConcept (Asset Control Business)	<ul style="list-style-type: none"> - จัดการทรัพย์สินที่บริษัทและบริษัทย่อยใช้ในการดำเนินธุรกิจ เพื่อให้เป็นไปตามนโยบาย โดยมุ่งเน้นในการลดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและเพิ่มความสามารถในการดำเนินกิจกรรมอย่างยั่งยืนในระยะยาว - สื่อสารกับบริษัทและบริษัทย่อยเพื่อให้ทราบเกี่ยวกับนโยบาย และมุ่งเน้นให้การปฏิบัติสามารถบรรลุจุดประสงค์ร่วมกัน - รายงานข้อมูลของวัสดุที่ถูกนำกลับมาใช้งานใหม่เป็นประจำทุกเดือน 	<ul style="list-style-type: none"> - มูลค่าของทรัพย์สินที่นำมากลับมาใช้งานใหม่/ มูลค่าของทรัพย์สินที่ต้องใช้งานทั้งหมด** <p><small>*วัดจากมูลค่าตามราคาที่จัดซื้อกำหนด</small> <small>**วัดจากมูลค่าการจัดหาตามหมวดหมู่ในเดือนนั้นๆ</small></p>
4	Strategic Sourcing and Procurement	<ul style="list-style-type: none"> - สื่อสารกับบริษัทคู่ค้า เพื่อให้ทราบเกี่ยวกับนโยบาย และมุ่งเน้นให้การปฏิบัติสามารถบรรลุจุดประสงค์ร่วมกัน 	<ul style="list-style-type: none"> - ปริมาณของวัสดุที่สามารถนำกลับมาใช้งานใหม่
5	Sustainability Development Division	<ul style="list-style-type: none"> - จัดทำนโยบาย และแนวทางปฏิบัติ รวมถึงการทบทวนนโยบาย เพื่อปรับปรุงให้เกิดความสอดคล้องกับการเปลี่ยนแปลงตามสถานการณ์ - รวบรวมข้อมูลการสูญเสียอาหารและขยะอาหาร รวมทั้งวัสดุเหลือใช้ต่างๆ เพื่อเปิดเผยผลการดำเนินงานที่สอดคล้องกับความคาดหวังของผู้ที่มีส่วนเกี่ยวข้อง 	<ul style="list-style-type: none"> - การเปิดเผยข้อมูลการจัดการของเสียและข้อมูลการสูญเสียอาหารและขยะอาหารที่โปร่งใสและตรวจสอบได้

4. Definition (คำจำกัดความ)

Term (คำศัพท์)	Definition (คำจำกัดความ)
เศรษฐกิจหมุนเวียน	หมายถึงรูปแบบการผลิตและการบริโภคที่เกี่ยวข้องกับการแบ่งปัน การเช่าซื้อ การใช้ซ้ำ การซ่อม การปรับปรุง และการรีไซเคิลวัสดุและผลิตภัณฑ์ที่มีอยู่ในนานที่สุด
วัสดุที่นำกลับมาใช้งานใหม่	หมายถึงทรัพย์สินของบริษัทและบริษัทย่อยที่ถูกเลิกใช้งานแล้ว และนำกลับมาปรับปรุง/ซ่อมแซม เพื่อทำให้สามารถนำไปใช้งานต่อได้

Document Title : นโยบายด้านเศรษฐกิจหมุนเวียน

FOR INTERNAL USE ONLY

Document Number : AWC/CST/AWCCENTER/2022/Policy00003

Page | 10 of 11

Date : July 29th, 2022

This document belongs to Asset World Corp Public Company Limited. Whole or part of this document may not be copied without prior permission.

Term (คำศัพท์)	Definition (คำจำกัดความ)
การสูญเสียอาหาร	หมายถึงการลดลงของมวลอาหารที่สามารถบริโภคได้ตลอดห่วงโซ่อุปทาน
ขยะอาหาร	หมายถึงการสูญเสียอาหารในตอนปลายของห่วงโซ่อุปทาน หรืออยู่ในขั้นตอนการขายปลีกและการบริโภค

5. Principles of Implementation of Circular Economy Concept (หลักปฏิบัติเพื่อสนับสนุนหลักการดำเนินงานด้านเศรษฐกิจหมุนเวียน)

5.1. Scope for Non-food Products and Services (ขอบเขตสำหรับการดำเนินงานเกี่ยวกับผลิตภัณฑ์ด้าน Non-food)

- 5.1.1 จัดให้มีมาตรการจัดการของเสียอย่างมีประสิทธิภาพ เพื่อลดและป้องกันการสร้างขยะของเสียจากภายในกิจกรรมของบริษัทและช่วงการใช้งานของลูกค้า
- 5.1.2 นำนวัตกรรมและเทคโนโลยีมาใช้เพื่อลดการใช้ทรัพยากร
- 5.1.3 เพิ่มการใช้เคลือบวัสดุเหลือใช้จากการดำเนินงานกิจการ โดยมุ่งเน้นการนำกลับมาปรับปรุง ดัดแปลงสภาพเพื่อนำกลับมาใช้ใหม่ในกิจการ โดยจะครอบคลุมทั้งกิจการของบริษัทและบริษัทย่อย รวมถึงการนำส่วนที่สามารถส่งต่อไปสู่ธุรกิจหรือหน่วยงานอื่นๆ ภายนอกองค์กร อาทิเช่น การบริจาค หรือส่งต่อในมูลค่ายุติธรรมเพื่อการดำเนินธุรกิจอย่างยั่งยืนขององค์กรอื่น ๆ ที่มีแนวทางเศรษฐกิจหมุนเวียนเช่นเดียวกัน
- 5.1.4 ประยุกต์ใช้กระบวนการประเมินวัฏจักรชีวิตของผลิตภัณฑ์ เพื่อลดของเสียและเพิ่มประสิทธิภาพการใช้ผลิตภัณฑ์และวัสดุต่าง ๆ
- 5.1.5 พัฒนา ออกแบบ และจัดหาผลิตภัณฑ์ให้แก่ลูกค้าที่มีความคงทน สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ และสามารถรีไซเคิลได้ โดยยังคงรักษาไว้ซึ่งคุณภาพ ความปลอดภัย และเป็นมิตรต่อสิ่งแวดล้อม
- 5.1.6 ดำเนินการเก็บข้อมูลและติดตามผล เพื่อประเมินผลการดำเนินงานด้านการจัดการวัสดุเหลือใช้
- 5.1.7 ดำเนินงานร่วมกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้องภายนอก เพื่อส่งเสริมการใช้ทรัพยากรอย่างยั่งยืน
- 5.1.8 จัดให้มีการสื่อสารเกี่ยวกับนโยบาย และแผนการดำเนินงานตามแนวทางเศรษฐกิจหมุนเวียน และด้านการจัดการของเสียให้กรรมการ ผู้บริหาร และพนักงาน รวมถึงผู้ที่เกี่ยวข้องตลอดห่วงโซ่อุปทานได้รับทราบ และเข้าใจ เพื่อส่งเสริมให้เกิดการบริโภคและการผลิตอย่างยั่งยืน

5.2. Scope for food products (ขอบเขตสำหรับการดำเนินงานเกี่ยวกับผลิตภัณฑ์ด้าน Food)

- 5.2.1 นำแนวทางของหลักเศรษฐกิจหมุนเวียนมาประยุกต์ใช้ในการลดการสูญเสียอาหารที่ต้นทาง
- 5.2.2 จัดทำแผนงานและกำหนดเป้าหมายที่เหมาะสม เพื่อลดการสูญเสียอาหาร อาหารส่วนเกิน และขยะอาหาร ตลอดกระบวนการผลิต การขนส่ง รวมถึงช่องทางการจัดจำหน่ายอาหารและร้านอาหาร
- 5.2.3 ดำเนินการเก็บข้อมูลและติดตามผล เพื่อประเมินผลการดำเนินงานด้านการลดการสูญเสียอาหารและขยะอาหาร



Document Title : นโยบายด้านเศรษฐกิจหมุนเวียน

FOR INTERNAL USE ONLY

Document Number : AWC/CST/AWCCENTER/2022/Policy00003

Page | 11 of 11

Date : July 29th, 2022

This document belongs to Asset World Corp Public Company Limited. Whole or part of this document may not be copied without prior permission.

- 5.2.4 ดำเนินงานร่วมกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทั้งภายในและภายนอกองค์กร เพื่อสนับสนุนการนำอาหารส่วนเกิน และขยะอาหารหมุนเวียนไปใช้ประโยชน์บนพื้นฐานเศรษฐกิจหมุนเวียนและมาตรฐานความปลอดภัยอาหาร
- 5.2.5 จัดให้มีการสื่อสารเกี่ยวกับนโยบาย และแผนการดำเนินงานด้านการลดการสูญเสียอาหารและขยะอาหารให้กรรมการผู้บริหาร และพนักงาน รวมถึงผู้ที่เกี่ยวข้องตลอดห่วงโซ่คุณค่าได้รับทราบ และเข้าใจ เพื่อส่งเสริมให้เกิดการบริโภคและการผลิตอย่างยั่งยืน

6. Policy Implementation and Authority (การดำเนินนโยบายและอำนาจอนุมัติ)

6.1. MOA and Responsible Committee/Functions and their responsibilities (อำนาจอนุมัติและผู้มีหน้าที่รับผิดชอบ)

อ้างอิง Sub-delegation Manual of Authority (MOA) เอกสารเลขที่ SPD-MOA001, Rev 01 ซึ่งระบุเอกสารตามหัวข้อด้านล่าง เกี่ยวกับการกำหนดนโยบาย ระเบียบบริษัท

6.2. Frequency of policy revision (การทบทวน)

เอกสารนี้มีการทบทวนอย่างน้อยทุก ๆ หนึ่งปี หรือเมื่อมีการเปลี่ยนแปลงที่ส่งผลกระทบต่อ

7. Appendix (ภาคผนวก)

n/a

